



Hotel Devotion

20  
Y

SOLUCIONES RACIONALES, SEGURAS Y ESCALABLES PARA PROYECTOS EXCLUSIVOS



GUEST ROOM MANAGEMENT, PERFECTED.

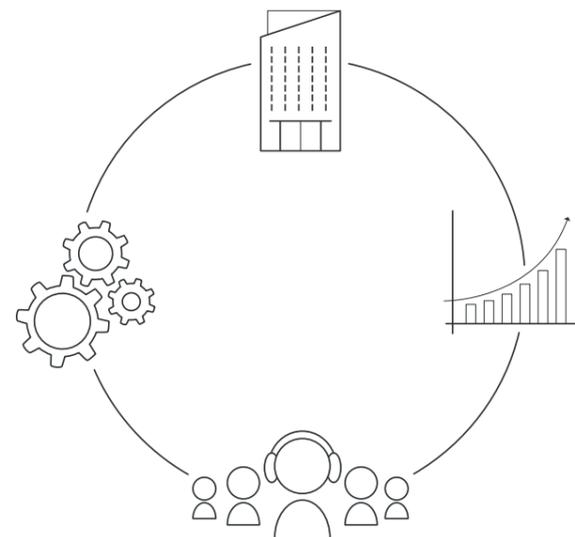
## 20 WHY

- 20Y de experiencia internacional
- 20Y de de diseño
- 20Y de calidad
- 20Y de investigación
- 20Y de tecnología
- 20Y de fiabilidad
- 20Y de orientación de negocio
- 20Y de confort del cliente
- 20Y de ahorro energético
- 20Y conectando con las personas
- 20Y atendiendo nuevas necesidades
- 20Y de supervisión
- 20Y al servicio de los clientes
- 20Y de asesoramiento en las soluciones
- 20Y resolución de los problemas
- 20Y garantizando un rendimiento en las inversiones
- 20Y de personalizaciones
- 20Y de satisfacción de los clientes
- 20Y de constante evolución
- 20Y de confianza

20 AÑOS DE DEDICACIÓN AL HOTEL

# HOTEL MANAGEMENT

UNA EXPERIENCIA ÚNICA PARA LOS HUÉSPEDES Y PARA EL STAFF



El sector hotelero es un entorno complejo que presta una especial atención en:

- ✓ Ofrecer a los huéspedes una experiencia única gracias a la **usabilidad, confort y diseño**.
- ✓ Prestar un servicio de calidad gracias a los beneficios de la **eficiencia y la integración**



# NUESTRAS SOLUCIONES

INNOVACION, DISPOSITIVOS INTELIGENTES Y SISTEMAS INTEGRADOS FIABLES

Gracias a más de 20 AÑOS de EXPERIENCIA y al aprendizaje cotidiano obtenido de operadores y gestores hoteleros, con más de 28.000 habitaciones instaladas en 72 PAISES DE TODO EL MUNDO, importantes referencias y una amplia gama de productos, estamos reconocidos como uno de los líderes en el MERCADO HOTELERO KNX, nuestra capacidad de desarrollo constante de nuevas soluciones, y la experiencia acumulada en grandes proyectos, nos permite proponer la mejor opción para el cliente.

Utilizando una amplia gama de soluciones específicas, Eelectron, garantiza importantes ahorros energéticos mediante la gestión inteligente de sistemas de iluminación, calefacción y refrigeración, asegurando un rápido retorno de la inversión y una perfecta ejecución del proyecto.

Desde el año 1996 Eelectron ofrece sus soluciones inteligentes para el sector hotelero, adaptándose a las necesidades cambiantes del mercado y de los estándares en continua evolución. Nuestras integraciones han demostrado ser de las más fiables, eficientes y tecnológicamente avanzadas.

Perseguimos constantemente el cumplimiento de los más altos estándares de gestores y usuarios, prestando especial atención al diseño contemporáneo, técnicas de personalización e investigación de materiales.



## HUÉSPEDES

Experiencia excepcional  
Facilidad de uso  
Confort y diseño inolvidables



FUNCIONALIDAD Y AHORRO  
PROTECCIÓN Y CONFORT  
EFICIENCIA Y SEGURIDAD



## HOTEL

Integración  
Tecnología fiable y protección de las inversiones  
Escalabilidad  
Sensibilización ambiental  
Seguridad



# PROTECCIÓN Y SEGURIDAD

LOS ESTÁNDARES MÁS ELEVADOS, SIEMPRE

KNX es la tecnología **MÁS SEGURA** para el control del hogar y del edificio terciario, cumpliendo los requisitos más elevados respecto a seguridad informática siguiendo el estándar AES128.

Las instalaciones KNX SECURE están protegidas tanto de ataques desde el exterior como desde el interior y del riesgo de manipulación del bus con el objetivo de capturar información o controlar equipos: Sin las claves de cifrado no se pueden descifrar los datos.

**Nuestras soluciones son KNX SECURE Ready**

Una gestión segura de la energía está garantizada también por fuentes de alimentación redundantes que reducen los picos de carga y reaccionan ante averías imprevistas



# ESTÁNDAR

SIMPLE, COMPLETO, ABIERTO

KNX es el **ESTÁNDAR INTERNACIONAL** para la el **Control de Viviendas y Edificios**, desde hace **más de 25 años**.

Aprobado en todo el mundo:

- ✓ Estándar Europeo (CENELEC EN50090 e CEN EN 13321-1 ed 13321-2)
- ✓ Estándar ANSI/ASHRAE (ANSI/ASHRAE 135)
- ✓ Estándar Internacional (ISO/IEC14543-3)
- ✓ Estándar Chino (GB/Z 20965)

Permite combinare **confort y ahorro** con la protección de las inversiones a largo plazo, la libertad de abastecimiento de servicios y la constante **evolución tecnológica**.

Con **más de 7.000 Productos**, **más de 74.000 Socios y Proveedores de Servicios** en **164 Países**, **Centros de Formación** en **68 países**, KNX permite a los operadores y a los fabricantes hoteleros **flexibilidad sin precedentes y máxima libertad de elección**.

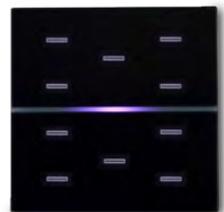


# LIBERTAD EN LAS ELECCIONES ESTÉTICAS

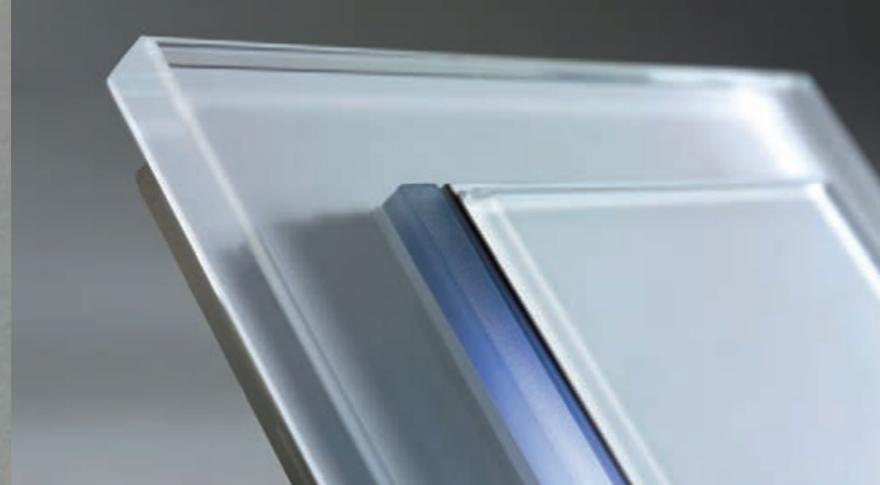
Múltiples MATERIALES

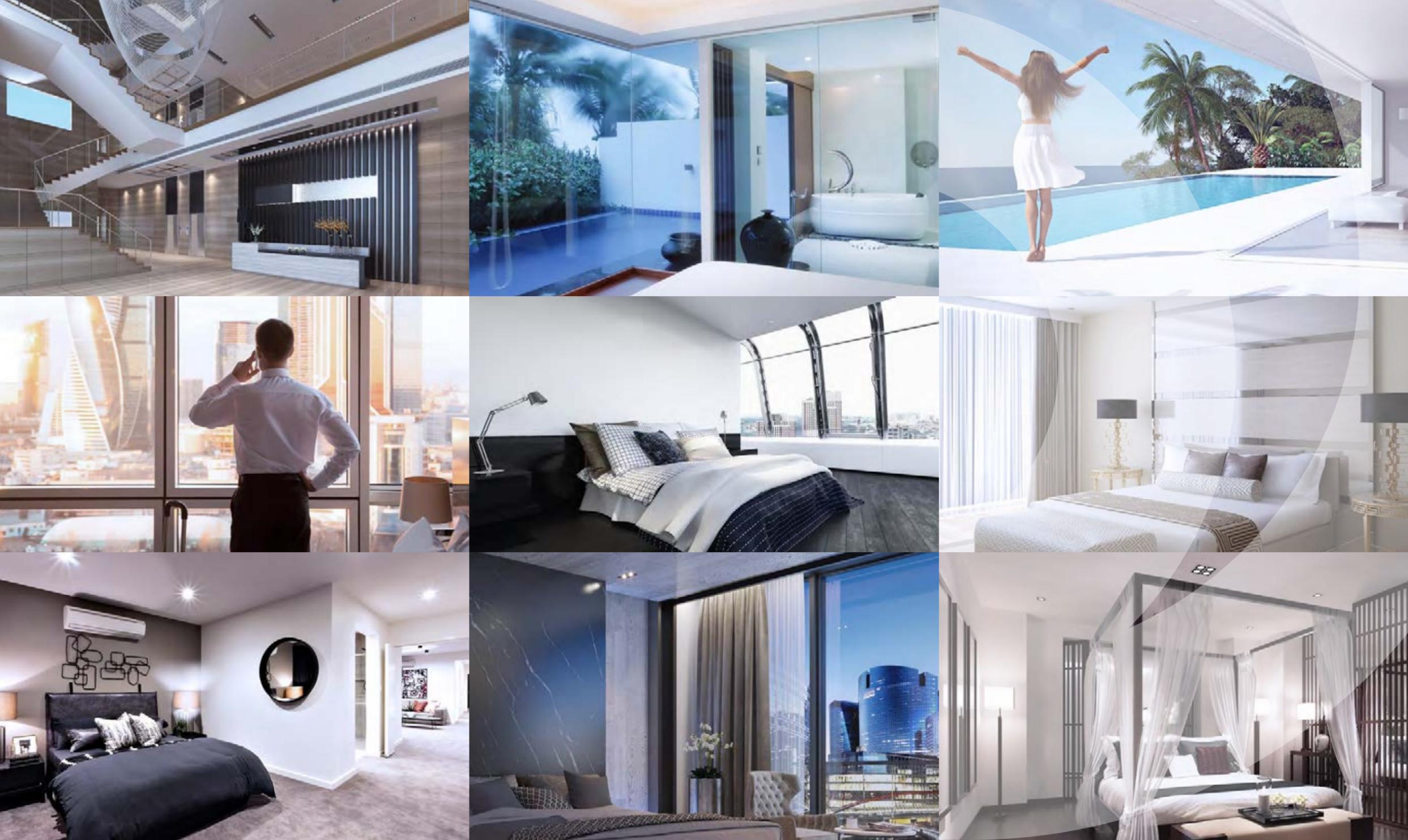


Múltiples DISEÑOS



Múltiples ESTÁNDARES DE INSTALACIÓN





# CONTROL INTEGRADO

SUPERVISIÓN SIMPLE Y EFICIENTE

Todo puede ser controlado para satisfacer la experiencia de los usuarios:



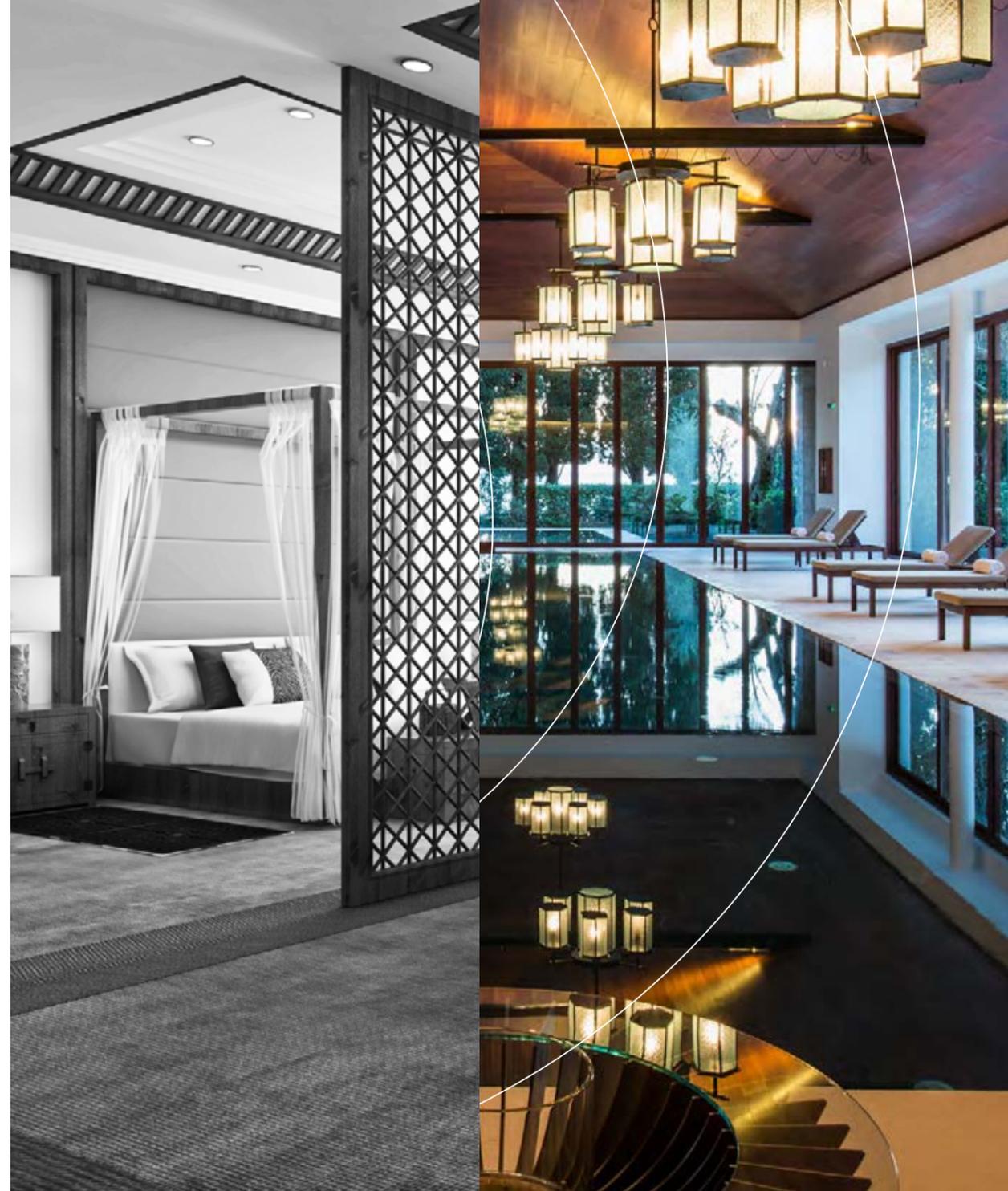
- ✓ Iluminación
- ✓ Gestión de la presencia
- ✓ HVAC (Calefacción, Ventilación y Aire Acondicionado)
- ✓ Gestión de los servicios (No molestar/Servicio)
- ✓ Cortinas y persianas
- ✓ Lógicas de ahorro energético
- ✓ Escenas
- ✓ Optimización de la planta
- ✓ Control de accesos
- ✓ Alarmas e informes

Las configuraciones se pueden modificar directamente en la habitación del huésped o centralmente mediante el sistema de supervisión (recepción)..





GUEST ROOM MANAGEMENT, PERFECTED.



## Experiencia del huésped

Los huéspedes son recibidos con un ambiente de **iluminación y temperatura confortables** y disponen de controles simples e intuitivos para garantizar agradablemente la experiencia que desean.

**El estilo moderno, diseño exclusivo y tecnología inteligente** ofrecen a los hoteles una atmósfera única: controles de temperatura, iluminación, persianas, cortinas y pulsadores de cama, elegantes y modernos.

Los huéspedes pueden avisar, mediante distintos dispositivos, la necesidad de no ser molestados (MODALIDAD DND) o solicitar servicio de habitación (MODALIDAD MUR).

## Eficiencia energética

Iluminación, calefacción y aire acondicionado se pueden controlar en relación a la presencia de huéspedes en la habitación. Si la habitación no está ocupada, se activan **diferentes programaciones (stand-by, economía)** tanto para la iluminación como para la termorregulación, a nivel de habitación individual o de todo el piso.

El sistema puede distinguir la presencia diferenciando entre huéspedes y personal del hotel, activando los escenarios más adecuados para iluminación y temperatura. Cuando la puerta de una habitación, o una ventana queda abierta por largos períodos, se envía una alarma y se pueden activar diferentes regulaciones.

## Escalabilidad

Gracias a la tecnología del estándar **KNX**, en el sistema están disponibles numerosas integraciones; junto al know-how de Eelectron, se pueden afrontar diferentes requisitos técnicos.

La **flexibilidad KNX** ofrece la posibilidad de agregar o volver a programar los nuevos dispositivos después de la instalación y satisfacer las exigencias de cambios en **renovaciones o ampliaciones**.



# DETECCIÓN PRESENCIA

CONTROL TRANSPARENTE, CONFORT EVIDENTE

Precisa información de presencia gracias a la integración con el sensor magnético de la puerta. Nuestra solución de detección presencia puede intuir la presencia de los huéspedes en la habitación utilizando un **SENSOR DE PRESENCIA DEDICADO**. El sistema detecta además la **presencia imprevista en la habitación** y puede diferenciar varios comportamientos de los huéspedes para maximizar el confort.

Cuando la habitación está ocupada, el Huésped tendrá el **control completo** de la iluminación y de la temperatura.

El sistema puede detectar la presencia también de otros eventos en el bus de comunicación. Cuando la habitación está “no ocupada”, todas las luces se apagan (con un retraso estándar) y el sistema de termorregulación restablece la temperatura deseada. Si la habitación está sin reservar, todas las luces estarán apagadas y la gestión de la termorregulación se restablecerá a una temperatura adecuada.

# ESCALABILIDAD E INTEGRACIÓN

COLABORACIÓN PROFUNDA CON LOS SUBSISTEMAS TECNOLÓGICOS

El sistema de gestión de habitaciones puede integrarse con los BMS y PMS para permitir una gestión global del edificio, con el objetivo de reducir costes e incrementar la eficiencia del mismo.

- ✓ Compatible con PMS (Property Management Systems) como MICROS Fidelio Opera®, Protel, Flyhotel, etc.
- ✓ Integración con los sistemas HVAC más utilizados (Modbus, Lon, Bacnet, Johnson Controls®, Honeywell®, Mitsubishi®, Daikin®, Toshiba®, Sanyo®...)

HORIZONE



## GESTIÓN EDIFICIO Y HABITACIÓN

Acceso / Control de presencia

Supervisión del edificio

Gestión de iluminación

Gestión de staff

Gestión de energía

Control clima

## GESTIÓN RECEPCIÓN

Arquitectura cliente / servidor en línea

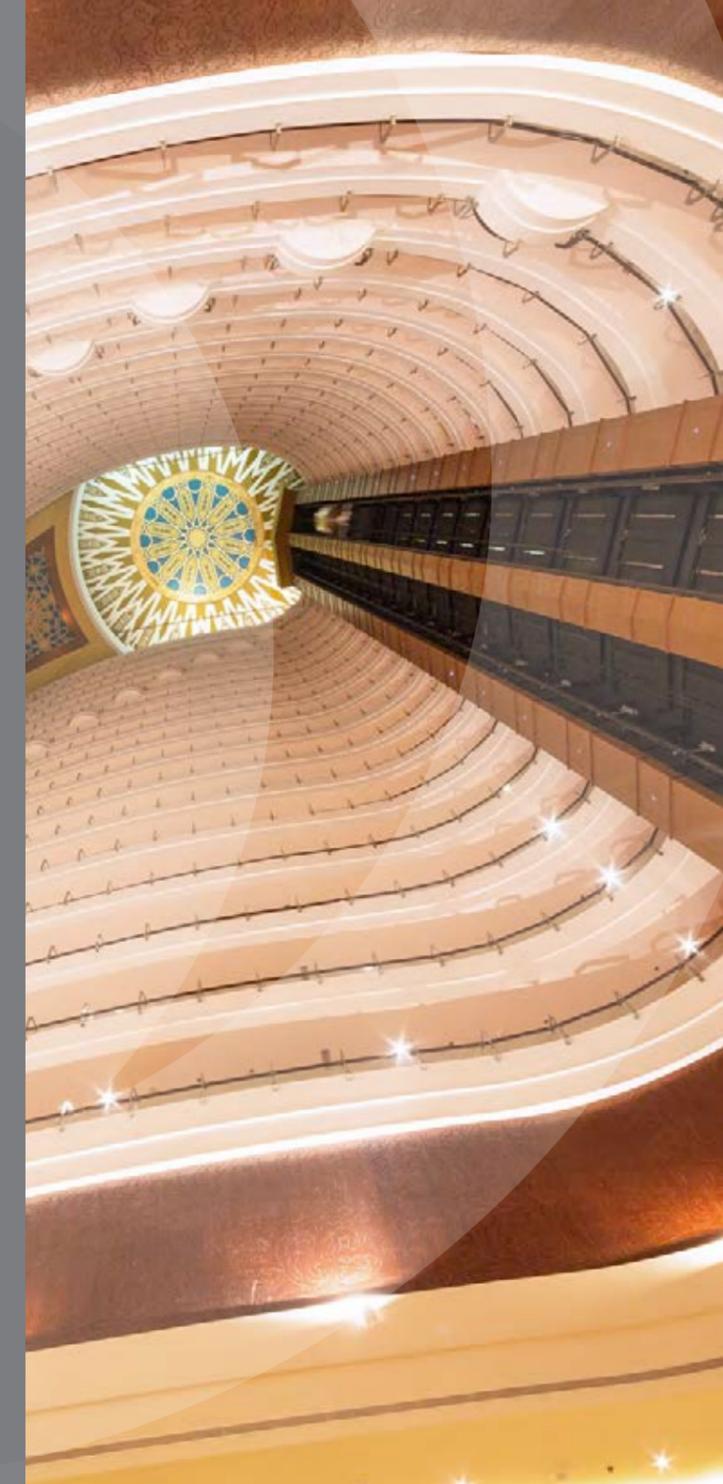
Pasarela a Cerraduras Eléctricas on line, Pasarela a PMS - Property Management System (i.e. Fidelio Opera, etc.)

Pasarela a

BMS -Building Management System

(Bacnet, Modbus, LON, Daikin, Toshiba, LG...)

Servidores redundantes



# Synchronicity

Synchronise events - Synchronise colours



## HVAC

CONTROL DE HABITACIÓN



ENTRADAS PARA SENSOR PUERTA,  
SENSOR VENTANA, PULSADORES

LUCES, CORTINAS, CONTROL  
FANCOIL, PERSIANAS, ON/  
OFF GENERAL



## Luces, Dimmer, Música, Cortinas

MÚLTIPLES OPCIONES DE DISEÑO  
Señalización RGB para luz nocturna,  
estado HVAC, estado DND/MUR,  
alarmas, etc.



## Tarjetero

ON/OFF GENERAL



## Tablet

CONTROL



Señalizaciones DND MUR,  
Timbre





GUEST ROOM MANAGEMENT, PERFECTED.



Sensor de presencia



Calienta toallas



Pasarela cerradura a recepción

(p. ej. VingCard®, Kaba®, Salto®)



Señalización DND MUR, timbre

Número Habitación  
Señalización RGB para luz nocturna, habitación ocupada



Control Accesos

Señalización DND MUR  
Señalización Validez  
Tarjeta Acceso

HVAC

CONTROL HABITACIÓN



Luces, Dimmer, Música, Cortinas

MÚLTIPLES OPCIONES DE DISEÑO  
Señalización RGB para luz nocturna,  
estado HVAC, estado DND/MUR,  
alarmas, etc.



ENTRADAS PARA SENSOR PUERTA,  
SENSOR VENTANA, PULSADORES

LUCES, CORTINAS, CONTROL  
FANCOIL, PERSIANAS,  
ON/OFF GENERAL



HOTEL DEVOTION



# CONTROL ACCESOS Y SUPERVISIÓN

EL DIA A DIA REQUIERE AHORRO ENERGÉTICO Y CONTROL DE LOS COSTES

- ✓ Detección Presencia
- ✓ Gestión de huéspedes
- ✓ Gestión del Personal
- ✓ Gestión de perfiles con ajustes HVAC e iluminación
- ✓ Control Zonas
- ✓ Informes de Acceso
- ✓ Lógicas basadas en la Presencia

**Una vista completa** de todo el edificio, áreas comunes, alarmas, actividad del cliente y del personal. Local o en remoto.





# PERSONALIZACIÓN

TU ESTILO

Productos y soluciones, concebidos para facilitar la personalización. Un mundo de materiales, acabados, iconos para optimizar la experiencia de los huéspedes y la identidad de la marca del hotel



# Algunas referencias en todo el mundo



**HOTEL SOFITEL**  
Singapore City Center - **SINGAPORE**



**HOTEL RADISSON BLUE**  
Doha - **QATAR**



**HOTEL TESORO BLU**  
Kefalonia - **GREECE**



**HOTEL WESTING GOLF RESORT SPA**  
Abu Dhabi - **UNITED ARAB EMIRATES**



**HOTEL CATALONIA FIRA**  
Barcelona - **SPAIN**



**HOTEL DE RICCI**  
Roma - **ITALY**



**TRIDENTE RESIDENZA STUDENTESCA**  
Urbino - **ITALY**



**VOX HOTEL**  
Jonkoping - **SWEDEN**



**CASTELLO DI VARZI**  
Varzi - **ITALY**



**CHARMING FOX SAMUI**  
Koh Samui - **THAILAND**



**AL RAHA BEACH HOTEL**  
Abu Dhabi - **UNITED ARAB EMIRATES**



**PM HOTELL**  
Växjö - **SWEDEN**



**HOTEL INTERSUR RECOLETA**  
Buenos Aires - **ARGENTINA**



**HOTEL CONDES DE BARCELONA**  
Barcelona - **SPAIN**



**VAN DER VALK HOTEL HEERLEN**  
Heerlen - **NETHERLANDS**



**SOFIA HOTEL BALKAN**  
Sofia - **BULGARIA**



**HOTEL MET34**  
Athens - **GREECE**



**MONASTERY ESTATE VENETIAN HARBOR**  
Chanià - **GREECE**



Eelectron SpA - Via Monteverdi 6  
20025 Legnano - Milano - Italy  
Tel +39 0331500802 - Fax +39 0331564826  
info@eelectron.com  
[www.eelectron.com](http://www.eelectron.com)